

COMUNE DI BISEGNA
PROVINCIA DI L'AQUILA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA

REG. Gen. N. 79
Del 13/10/2022

OGGETTO:
DETERMINA A CONTRARRE - ALIENAZIONE TERRENO COMUNALE
RICHIEDENTE: GIOCONDI TIZIANA.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

VISTA l'istanza presentata dalla sig.ra GIOCONDI TIZIANA, prot. 3279 del 03.10.2009, nata a Cisterna di Latina (Lt) il 02.02.1962, cod. fisc. GCN TZN 62B42 C740M, residente in Cisterna di Latina via Damiano Chiesa al fine di poter acquistare una porzione di area comunale prospiciente fabbricato di proprietà della richiedente (di circa 56,00 mq), distinta in catasto al foglio 9 part. n°47;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 31 in data 28-09-2019 avente oggetto "ALIENAZIONE SITO COMUNALE DITTA GIOCONDI TIZIANA" con la quale si stabiliva di:

- Di autorizzare la vendita del terreno (circa 56 mq) di cui all'istanza della sig.ra GIOCONDI TIZIANA, prot. 3279 del 03.10.2009, nata a Cisterna di Latina (Lt) il 02.02.1962, cod. fisc. GCN TZN 62B42 C740M, individuata all'interno del foglio 47 particella 47 con le prescrizioni indicate in premessa;
- Di incaricare gli uffici preposti a predisporre tutti gli atti conseguenti;

VISTO il frazionamento catastale – Pratica N. AQ0094642 del 21-10-2021 in atti del Comune di Bisegna al prot. n° 2542 del 07-10-2022;

CONSIDERATO che a seguito della variazione catastale sopra citata la porzione da alienare è stata individuata catastalmente al foglio 9 particella 795 del catasto terreni del Comune di Bisegna con superficie pari a mq 48;

RITENUTO pertanto che il Comune di Bisegna può alienare tale relitto stradale in quanto non è di alcuna utilità pubblica;

CONSIDERATO che il Comune di Bisegna ha alienato e può alienare aree al prezzo di 25,82 al metro quadrato;

CONSIDERATO altresì che il prezzo di vendita complessivo per il terreno in catasto al foglio 9 particella 795 è pari ad euro 1.239,36 (48,00 mq X euro 25,82 = euro 1.239,36);

RITENUTO quindi di adottare apposita determina a contrarre nella quale risulti esplicitato il fine, l'oggetto la forma e le clausole essenziali del contratto;

VISTO il D.Lgs 267/2000;

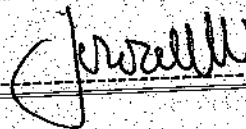
DETERMINA

- **DI APPROVARE** la narrativa che precede e per l'effetto di:
- **DI DARE ATTO** che quanto riportato nella Delibera di Consiglio Comunale n. 31/2019 avente oggetto "Alienazione sito comunale ditta Giocondo Tiziana" costituisce parte integrante del presente atto;
- **DI DARE ATTO** che il Comune di Bisegna può alienare il relitto stradale di cui al foglio 9 particella 795 in quanto non è di alcuna utilità pubblica;
- **DI STABILIRE** di alienare il terreno di che trattasi alla sig.ra GIOCONDI TIZIANA, nata a Cisterna di Latina (Lt) il 02.02.1962, cod. fisc. GCN TZN 62B42 C740M, residente in Cisterna di Latina via Damiano Chiesa in virtù di quanto stabilito nella Delibera di Consiglio Comunale n. 31/2019;
- **DI STABILIRE CHE** il prezzo di alienazione per il terreno in catasto al foglio 9 particella 795 è pari ad euro 1.239,36 (48,00 mq X euro 25,82 = euro 1.239,36).

Letto, approvato e sottoscritto.

BISEGNA, LI 13-10-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Gerardo D'ADDEZIO



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4^o, del T.U.L.O.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n°267.

BISEGNA, LI 13-10-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
IL SEGRETARIO COMUNALE: Dott. Cesidio FALCONE



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio e sul sito ufficiale del Comune di Bisegna ai sensi del D.L. 83/2012 in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

BISEGNA LI 18-10-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Gerardo D'Addezio

